



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ БРАНКИЦА СТЕПИЋ

Именована за подручје Вишег суда у Шапцу и

Привредног суда у Ваљеву

Краља Милана бр.45, 3 спрат, стан 13, Шабац

Тел: 015/680-449

Број предмета ИИ 139/20

Дана: 13.11.2024. године

Јавни извршитељ Бранкица Степић, у извршном поступку извршног повериоца **AGROINDUSTRIJSKA KOMERCIJALNA BANKA AIK BANKA AKCIONARSKO DRUŠTVO BEOGRAD**, Београд, ул. Булевар Михајла Пупина бр.115ђ, МБ 06876366, ПИБ 100618836, чији су пуномоћници адв. Бранко Јовчић, Београд, Таковска 13, факс 114, адв. Милан Петровић, Београд, Таковска 13, факс 114, против извршног дужника **Драгољуб Нинковић**, Клење, ул. Моше Пијаде 1, ЈМБГ 0410945773018, чији је пуномоћник адв. Рајко Петричић, Шабац, ТРГ ШАБАЧКИХ ЖРТАВА 7, на основу чл. 131. и 133. Закона о извршењу и обезбеђењу доноси следећи:

ЗАКЉУЧАК

ПРЕДАЈУ СЕ непокретности извршног дужника које су предмет спровођења извршења, и то:

1.Породична стамбен зграда бр.зграде 1, на кат.парц. 1005 КО Клење, Попа Цветина,

-Помоћна зграда, бр.зграде 2, на кат.парцели 1005, Попа Цветина КО Клење,

-Помоћна зграде-силос, бр.зграде 3, на кат.парцели 1005, Попа Цветина КО Клење,

-Помоћне зграде- стаја за смештај животиња, бр.зграде 4, на кат.парцели 1005 КО Клење, Попа Цветина,

-Помоћне зграде П+1 чардак са надстрешницом, бр.зграде 5, на кат.парцели 1005КО Клење, Попа Цветина,

-Помоћне зграде П+1, бр.зграде 6, на кат.парцели 1005КО Клење, Попа Цветина,

-Катастарска парцеле бр. 1005 КО Клење, градско грађевинско земљиште, површине 1055 м2,

Све постојеће уписано у лист непокретности број 853 КО Клење, купцу Бојани Нинковић, из Клења, ул. Цара Душана 105 б, ЈМБГ: 2507994778638, по цени од 3.800.100,00 динара,

2.Катастарска парцела бр. 3098 КО Клење, њива 3.класе, пољопривредно земљиште, површине 3.42.24 ха, потес Грабље, уписана у лист непокретности број 853 КО Клење, купцу Бојани Нинковић, из Клења, ул. Цара Душана 105б, ЈМБГ: 2507994778638 по цени од 3.634.800,00 динара,

3.Катастарска парцела бр. 4793 КО Клење, њива 3.класе, пољопривредно земљиште, површине 1.77.81 ха, потес Гај, уписана у лист непокретности број 853 КО Клење, купцу Бојани Нинковић, из Клења, ул. Цара Душана 105б, ЈМБГ: 2507994778638 по цени од 1.888.200,00 динара.

НАЛАЖЕ СЕ РГЗ служба за катастар непокретности Богатић да изврши упис права својине на предметној непокретности у корист купца Бојане Нинковић, из Клења, ул. Цара Душана 1056, ЈМБГ: 2507994778638 и да обрише СВЕ ТЕРЕТЕ и забележбе на непокретности а нарочито забележбу спровођења извршења одређену Решењем о извршењу Основног суда у Шапцу-Судска јединица у Богатићу 8И-10/2015 од 15.01.2015. године и хипотеке уписане дана 08.07.2005. године.

НАЛАЖЕ СЕ непосредном држаоцу непокретности да у року од 15 дана од дана пријема овог закључка преда непокретност купцу на његов позив. Купац стиче државину увођењем у посед непокретности коју је купио на јавном надметању.

У случају да непосредни држалац непокретности не преда купцу непокретност у року одређеном овим закључком купац може захтевати да се предаја непокретности спроведе принудним путем уз асистенцију полиције. **Трошкове сноси купац**, а захтев се подноси писменим путем у року од 8 дана од дана истека рока од 15 дана за добровољно иселење држаоца непокретности.

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ

Бранкица Степић

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог закључка није дозвољен приговор

Дна:

1. Извршни поверилац
2. Извршни дужник
3. Архива-фајл
4. Пореска управа Богатић
5. Купац Бојани Нинковић, из Клења, ул. Цара Душана 1056
6. Огласна табла Коморе јавних извршитеља
7. Огласна табла надлежног суда
8. Интернет страница надлежног суда